

OBECNÍ ÚŘAD OTOVICE	Č. dop.
19-07-2024	Č. j.
Počet listů .....	Ukl. zn.
Počet příloh..... 300/24	
Č.j.:	



Karlovy Vary, dne.16.7.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ OPAKOVÁNÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ O NÁVRHU ZMĚNY Č. 1/C ÚZEMNÍHO PLÁNU KARLOVY VARY

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen nový stavební zákon) **oznamuje** ve smyslu § 53 odst. 1 a 2 stavebního zákona, a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

#### opakované veřejné projednání

o posouzeném a upraveném návrhu **ZMĚNY Č. 1/C ÚZEMNÍHO PLÁNU KARLOVY VARY**, které se koná dne

**19.8.2024 v 15:00 hodin**

**v zasedací místnosti Magistrátu města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 2. patro.**

#### Rozsah podstatné úpravy:

Návrh Změny č. 1 ÚP Karlovy Vary byl projednán na veřejném projednání dne 31.5.2023. Na základě vyhodnocení výsledků veřejného projednání a na základě nově zjištěných okolností a požadavků schválilo Zastupitelstvo města dne 23.1.2024 usnesením č. ZM/18/1/24 rozdělení Změny č. 1 na dílčí změny. Předmětem Změny č. 1/c je rozšíření lokality Z1/10.

#### Nahlížení do návrhu Změny č. 1/c ÚP Karlovy Vary

S návrhem Změny č. 1/c se lze seznámit v tištěné podobě u pořizovatele, tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 4. patro, kancelář. č. 432 (*doporučujeme úřední dny Po a St 8-12 13-17*),

a dále způsobem umožňující dálkový přístup: <https://mmkv.cz/cs/porizovani-uzemnich-planu-zmen-uzemnich-planu-uzemnich-studii> nebo [www.mmkv.cz](http://www.mmkv.cz) (záložka magistrát → územní plánování → pořizování územních plánů a změn územních plánů).

#### Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu:

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námítky, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené osoby, které mohou proti návrhu změny územního plánu podávat námítky, jsou podle § 52 odst. 2 stavebního zákona pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska.

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně na adrese Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje ve znění Aktualizace č. 1, se nepřihlíží.

[otisk úředního razítka]

Marcela G i e r t l o v á

vedoucí oddělení úřad územního plánování

**Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení:**

Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Karlovy Vary do 26.8.2024 vč.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

**Obdrží:**obec, pro kterou se požaduje

1. Statutární město Karlovy Vary, zastoupené primátorkou Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

dotčené orgány

2. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Krajské ředitelství, IDDS: xknaa7s
3. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
4. Krajská veterinární správa pro Karlovarský kraj, IDDS: d2vairv
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2
6. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbx2
7. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2
8. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
9. Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary
10. Magistrát města Karlovy Vary, odbor ÚÚPaSÚ-vodoprávní úřad, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary
11. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary
12. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aa3
13. Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, IDDS: 8spaaur
14. Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
16. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd
17. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
18. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm
19. Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm
20. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
21. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
22. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

sousední obce

23. Město Horní Slavkov, IDDS: pm6bqn3
24. Město Loket, IDDS: u2mbuyt
25. Město Nová Role, IDDS: y24bcev
26. Obec Andělská Hora, IDDS: tjt453
27. Obec Březová, IDDS: 5f2bsib
28. Obec Dalovice, IDDS: tw7ayyg
29. Obec Děpoltovice, IDDS: znjbkuz
30. Obec Hory, IDDS: nw4b5p4
31. Obec Jenišov, IDDS: gytbvqm
32. Obec Kolová, IDDS: xr5bx5e
33. Obec Mírová, IDDS: qp2b5iv
34. Obec Otovice, IDDS: 32vb7g2
35. Obec Píla, IDDS: zjab73e
36. Obec Sadov, IDDS: vzdbbke
37. Obec Stanovice, IDDS: w38bbcw
38. Obec Šemnice, IDDS: 5e3b7np

na vědomí

47. Statutární město Karlovy Vary, odbor rozvoje a investic, odd. rozvoje města, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
48. KAM KV, IDDS: rsa9575

co: - informační pult – úřední deska 1x  
- vlastní 2x  
- a/a

nadřízený orgán územního plánování

39. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbx2

oprávněný investor

40. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
41. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
42. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
43. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
44. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
45. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

projektant

46. Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D, MBA, DiS, IDDS: a2993wr